

N. 000929 di prot. del 27/04/2026

FONDAZIONE ZERBATO**Bilancio di esercizio al 31/12/2025**

Dati anagrafici	
Denominazione	FONDAZIONE ZERBATO
Sede	VIA CARO MASSALONGO 8 37039 TREGNAGO (VR)
Capitale sociale	3.306.047
Capitale sociale interamente versato	no
Codice CCIAA	VR
Partita IVA	03322530233
Codice fiscale	03322530233
Numero REA	462063
Settore di attività prevalente (ATECO)	Attività di assistenza infermieristica residenziale (87.10.00)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no

	31/12/2025	31/12/2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
I - Immobilizzazioni immateriali		
3) diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione delle opere dell'ingegno	1.846	51
7) altre	501.429	312.614
Totale immobilizzazioni immateriali	503.275	312.665
II - Immobilizzazioni materiali		
1) terreni e fabbricati	2.794.970	2.778.521
2) impianti e macchinario	137.407	101.541
3) attrezzature industriali e commerciali	95.718	69.528
4) altri beni	147.693	157.772
5) immobilizzazioni in corso e acconti	133.693	82.472
Totale immobilizzazioni materiali	3.309.481	3.189.834
III - Immobilizzazioni finanziarie		
2) crediti		
d-bis) verso altri		
esigibili oltre l'esercizio successivo	10	8.992
Totale crediti verso altri	10	8.992
Totale crediti	10	8.992
Totale immobilizzazioni finanziarie	10	8.992
Totale immobilizzazioni (B)	3.812.766	3.511.491
C) Attivo circolante		
I - Rimanenze		
1) materie prime, sussidiarie e di consumo	57.257	54.057
Totale rimanenze	57.257	54.057
II - Crediti		
1) verso clienti		
esigibili entro l'esercizio successivo	732.560	1.156.542
Totale crediti verso clienti	732.560	1.156.542
5-bis) crediti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	36.997	42.381
Totale crediti tributari	36.997	42.381
5-quater) verso altri		
esigibili entro l'esercizio successivo	60.000	149
Totale crediti verso altri	60.000	149
Totale crediti	829.557	1.199.072
IV - Disponibilità liquide		
1) depositi bancari e postali	1.795.401	1.330.230
3) danaro e valori in cassa	1.698	1.866
Totale disponibilità liquide	1.797.099	1.332.096
Totale attivo circolante (C)	2.683.913	2.585.225
D) Ratei e risconti	47.520	49.912
Totale attivo	6.544.199	6.146.628
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	3.306.047	3.306.047
V - Riserve statutarie	610.899	220.871
VI - Altre riserve, distintamente indicate		
Versamenti in conto capitale	35.000	35.000
Varie altre riserve	60.725	2
Totale altre riserve	95.725	35.002
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	176.765	390.027
Totale patrimonio netto	4.189.436	3.951.947
B) Fondi per rischi e oneri		
4) altri	98.336	98.336

Totale fondi per rischi ed oneri	98.336	98.336
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	629	1.513
D) Debiti		
7) debiti verso fornitori		
esigibili entro l'esercizio successivo	938.419	766.729
Totale debiti verso fornitori	938.419	766.729
12) debiti tributari		
esigibili entro l'esercizio successivo	71.233	98.614
Totale debiti tributari	71.233	98.614
13) debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
esigibili entro l'esercizio successivo	214.923	198.183
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	214.923	198.183
14) altri debiti		
esigibili entro l'esercizio successivo	1.028.797	1.024.560
Totale altri debiti	1.028.797	1.024.560
Totale debiti	2.253.372	2.088.086
E) Ratei e risconti	2.426	6.746
Totale passivo	6.544.199	6.146.628

Varie altre riserve	31/12/2025	31/12/2024
Differenza da arrotondamento all'unità di Euro	(3)	2
Altre ...	60.728	

	31/12/2025	31/12/2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	8.746.779	8.595.023
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	16.504	17.992
altri	52.391	65.946
Totale altri ricavi e proventi	68.895	83.938
Totale valore della produzione	8.815.674	8.678.961
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	282.534	269.838
7) per servizi	2.359.752	2.192.043
8) per godimento di beni di terzi	294.630	268.713
9) per il personale		
a) salari e stipendi	4.010.497	3.917.922
b) oneri sociali	1.200.525	1.162.072
c) trattamento di fine rapporto	204.928	191.735
e) altri costi	306	165
Totale costi per il personale	5.416.256	5.271.894
10) ammortamenti e svalutazioni		
a) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	31.608	21.175
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	169.787	154.841
d) svalutazioni dei crediti compresi nell'attivo circolante e delle disponibilità liquide		23.265
Totale ammortamenti e svalutazioni	201.395	199.281
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	(3.200)	8.445
14) oneri diversi di gestione	81.065	63.324
Totale costi della produzione	8.632.432	8.273.538
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	183.242	405.423
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	36.341	43.126

Totale proventi diversi dai precedenti	36.341	43.126
Totale altri proventi finanziari	36.341	43.126
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	79	431
Totale interessi e altri oneri finanziari	79	431
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	36.262	42.695
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	219.504	448.118
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	42.739	58.091
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	42.739	58.091
21) Utile (perdita) dell'esercizio	176.765	390.027

	31/12/2025	31/12/2024
Rendiconto finanziario, metodo indiretto		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	176.765	390.027
Imposte sul reddito	42.739	58.091
Interessi passivi/(attivi)	(36.262)	(42.695)
(Plusvalenze)/Minusvalenze derivanti dalla cessione di attività	83	(1.951)
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus/minusvalenze da cessione	183.325	403.472
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	201.395	199.281
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	(5.641)	(14.331)
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	195.754	184.950
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	379.079	588.422
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) delle rimanenze	(3.200)	8.445
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	432.165	(121.993)
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	171.690	(85.745)
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	2.392	(13.217)
Incremento/(Decremento) dei ratei e risconti passivi	2.049	(2.553)
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(10.400)	210.997
Totale variazioni del capitale circolante netto	594.696	(4.066)
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	973.775	584.356
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(71)	42.695
(Imposte sul reddito pagate)	(53.715)	(46.982)
(Utilizzo dei fondi)	(9.067)	(677)
Totale altre rettifiche	(62.853)	(4.964)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	910.922	579.392
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(290.016)	(102.544)
Disinvestimenti	500	5.874
Immobilizzazioni immateriali		
(Investimenti)	(222.218)	(4.356)
Immobilizzazioni finanziarie		
(Investimenti)		(8.982)
Disinvestimenti	8.982	
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(502.752)	(110.008)
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi propri		
Aumento di capitale a pagamento	56.834	
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	56.834	
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	465.004	469.384

Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	1.330.230	860.405
Danaro e valori in cassa	1.866	2.309
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	1.332.096	862.714
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Depositi bancari e postali	1.795.401	1.330.230
Danaro e valori in cassa	1.698	1.866
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	1.797.099	1.332.096